



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 12 sierpnia 2025 r.

WIR-I.747.5.1.2024.MSK

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 10 ust. 5 pkt 2 w zw. z art. 38 ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1839) oraz zgodnie z art. 9, art. 10 § 1, art. 61 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) - dalej Kpa, niniejszym zawiadamia się, że na wniosek inwestora zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 139/SPEC/2024 z dnia 11 października 2024 r., znak: WIR-I.747.5.1.2024.MSK o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym,

inwestor: PERN Spółka Akcyjna
ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock

inwestycja: „Rozbiórka rurociągu DN529/7”, na terenie działek ewidencyjnych (wg. poniższego zestawienia)

Zmiana dotyczy terminów, w których decyzja wywołuje skutek wynikający z art. 30 ust. 1 ustawy naftowej.

Adres zamierzenia inwestycyjnego: województwo mazowieckie, powiat gostyniński:

Miasto Gostynin, jednostka ewidencyjna: 140401 1,

obręb Gostynin, działki nr: 423/3, 424/8, 424/5, 425/6, 22/4, 22/3, 30, 502/2, 500, 9122, 9189, 54, 75, 74, 73/3, 73/2, 73/1, 72, 71, 70, 69, 68, 113, 66, 114, 112, 280/1, 279/6, 279/3, 276/3, 276/2, 290, 273, 272, 271/1, 270/5, 270/2, 269/1, 268/1, 266, 264, 235/1, 234, 299/2, 235/2, 235/3, 9121, 349/2, 346/2, 341/2, 347/1, 342;

Gmina Gostynin, jednostka ewidencyjna: 140402 2,

obręb Rębów, działki ew. nr: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 8/2, 9/1, 10, 11, 12, 13, 14, 15/3, 88/1;

obręb Zieleniec, działki ew. nr: 1, 2/2, 3, 4, 5, 6/1, 7/5, 8/11, 8/4, 9/3, 9/4, 10/1, 11/1, 12/1, 13/1, 14/1, 14/2, 110, 79/1, 79/2, 80/2;

obręb Baby Górne, działki ew. nr: 178, 170, 169, 168, 166, 165/3, 164/2, 162;

obręb Rybne, działki ew. nr: 3, 4/1, 5/1, 6/1, 8/1, 9/1, 10/1, 11/3, 12/4, 15, 29, 28, 27, 26, 25, 24;

obręb Baby Dolne, działki ew. nr: 4, 47/1, 40/2, 18/1, 18/2, 18/3, 15, 14, 12/2, 7/2, 11/3, 10/2, 9/2;

obręb Solec, działki ew. nr: 158/2, 157/2, 156/2, 156/1, 160/2, 161/2, 160/1, 161/1, 193;



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

obręb Polesie, działki ew. nr: 17, 15, 10/10, 24, 13, 12, 9/2, 9/1, 9/3, 8, 6/6;
obręb Kozice, działki ew. nr: 3/1, 6/2, 7/2, 8/2, 9/2;
obręb Budy Kozickie, działki ew. nr: 113, 179, 133, 134, 137/1, 138, 139/2, 140/3, 141, 142/2, 143/2, 144/2, 145/2, 146/2, 147/3, 148/5, 148/4, 149/2, 150/1, 152, 182, 184/2, 158/6, 160/5, 162/2, 163/3, 164/1, 165/2, 166/2, 167/6;
obręb Bierzewice, działki ew. nr: 285, 117/8, 118, 119, 120, 121/1, 90/2, 97/1, 97/2, 98, 99/3, 99/13, 100, 101/1, 101/2, 102/1, 104, 105, 106/1, 106/4, 106/3, 107/5, 107/10, 107/11, 109/4, 110/1, 111/5, 112/1, 85;
obręb Gorzewo, działki ew. nr: 519, 465, 520, 460, 522;
obręb Rogożewek, działki ew. nr: 149, 150, 50/7, 50/8, 50/10, 50/3, 50/17, 53/1, 54/2, 55/1, 55/2, 143, 139, 140, 58, 72, 74, 75/3, 79, 80/1, 82, 83, 84/2, 85/5, 86, 87/2, 87/9, 88, 89, 90/1, 90/5, 91/1, 91/6, 91/4, 92/1, 93/3, 135, 40/8;
obręb Stefanów, działki ew. nr: 6/3, 13, 17/1, 70/9, 75/3, 75/5, 75/6, 75/7, 76/2, 76/1, 78, 81, 82/3, 83/5, 84/4, 85/4, 85/3, 85/5, 86/7, 87/1, 107, 90, 58, 109, 56/4, 57.

Dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń – art. 30 ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym.

Akta przedmiotowej sprawy znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie do czasu wydania orzeczenia, strony mogą się zapoznać z materiałem dowodowym w niej zgromadzonym.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać w siedzibie tutejszego organu na Pl. Bankowym 3/5 pok. 14 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Jednocześnie informuje się o skutkach doręczenia niniejszego zawiadomienia, które wiązą właścicieli nieruchomości objętych inwestycją:

- nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie ww. decyzji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna,
- w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie ww. decyzji, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie ww. decyzji, do dnia, w którym ta decyzja stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, a także w przypadku przeniesienia jej własności lub prawa użytkowania wieczystego, wskutek innego zdarzenia prawnego, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Mazowieckiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego – w przypadku niedopełnienia tego obowiązku prowadzenie postępowania bez udziału

nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie będzie stanowiło podstawy do wznowienia postępowania.

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, nastąpi: zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym - nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

W myśl art. 41 § 2 Kpa, zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Publiczne obwieszczenie w dniu **22 sierpnia 2025 r.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w.....*Urzędzie Miasta Gostynina*.....

(podać miejsce wywieszenia)

dnia: *22.08.2025r*.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia:.....

Zamieszczono na stronie internetowej BIP urzędu w dniu.....*22.08.2025r*.....

Otrzymują:

1. tablica ogłoszeń MUW / strona BIP
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Miasta Gostynina,
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Gminy Gostynin.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.