



Płock, 09 października 2020 r.

DP.5142.128.2020

### DECYZJA nr: 309/2020

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 282 ze zm.); § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 r., poz. 1609 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 256 ze zm.)

– **po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 2020.09.10, data wpływu: 2020.09.10, w sprawie:** wydania pozwolenia na prowadzenia robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków polegających na remoncie baszty i kaplicy oraz współczesnych budynku na wzgórzu zamkowym w Gostyninie położonych na działce o nr ewid. 1022, **złożonego przez:** Gminę Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Karola Klatę, Al. Niepodległości 88/22, 02-585 Warszawa,

**działając z upoważnienia**

**Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

- 1. Pozwalam:** Gminie Miastu Gostynin, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, na prowadzenia robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków polegających na remoncie baszty i kaplicy oraz współczesnych budynku na wzgórzu zamkowym w Gostyninie położonych na działce o nr ewid. 1022, zgodnie z załączonym do wniosku jw. projektem budowlanym pt. „Remont baszty i kaplicy (budynek nr I) oraz budynków nr II, III, IV i V na wzgórzu zamkowym w Gostyninie”; adres inwestycji: Gostynin, gm. Gostynin, pow. gostyniński 09-500 Gostynin dz. ew. nr 1022, obr. Gostynin jedn. Ewid. 140401\_1 Gostynin; jednostka projektowa: KLATA Architekci Maziewska, Al. Niepodległości 88/22, 02-585 Warszawa, zespół projektowy: projekt architektury mgr inż. arch. Małgorzata Maziewska, sprawdzający w zakresie architektury mgr inż. arch. Marzena Kryńska, opracowanie w zakresie architektury mgr szt. Karol Kłata i inż. arch. Natalia Ciastoń; miejsce i data opracowania: Warszawa 12.08.2020 r.
- 2. Termin ważności niniejszego pozwolenia upływa w dniu 30 września 2023 roku.**
- 3. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
- 4. Zobowiązuję wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków danych osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o**



których mowa w art. 37c ustawy jw. i oświadczenia o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby.

5. Określam warunek polegający na uzgodnieniu z przedstawicielem wojewódzkiego konserwatora zabytków ostatecznej kolorystyki elewacji – w trybie roboczym na podstawie próbek kolorystycznych.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### **UZASADNIENIE:**

Przedmiotowa inwestycja planowana jest przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - dawnej kaplicy, baszcie zamkowej i fragmentami fundamentów murów obronnych w Gostyninie (numer rejestru dawnego woj. płockiego: 87/419/62 W, data wpisania: 23.03.1962). Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wnioskowane roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W dniu 10 września 2020 roku wpłynął do Organu wniosek Gminy Miasta Gostynina, ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Karola Klatę, Al. Niepodległości 88/22, 02-585 Warszawa, z dnia 10 września 2020 roku, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków polegających na remoncie baszty i kaplicy oraz współczesnych budynku na wzgórzu zamkowym w Gostyninie położonych na działce o nr ewid. 1022. Do wniosku jw. załączono projekt budowlany pt. „Remont baszty i kaplicy (budynek nr I) oraz budynków nr II, III, IV i V na wzgórzu zamkowym w Gostyninie” opracowany przez mgr inż. arch. Małgorzatę Maziewską, mgr inż. arch. Marzenę Kryńską, mgr szt. Karola Klatę i inż. arch. Natalię Ciastoń w dniu 12.08.2020 r.

Realizacja inwestycji, w sposób zaprojektowany jak w załączonym projekcie budowlanym i przy zachowaniu warunków konserwatorskich zawartych pkt 3-5, nie stanowi zagrożenia dla zabytku – wzgórza zamkowego w Gostyninie wpisanego wraz z dawną kaplicą, basztą zamkową i fragmentami fundamentów murów obronnych.

Obowiązki nałożone na wnioskodawcę w sentencji decyzji wynikają z przywołanych przepisów oraz z konieczności nadzoru organu nad przebiegiem robót budowlanych.

Orzeczono zatem jak w sentencji.

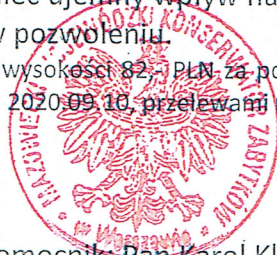
#### **POUCZENIE:**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i

prawomocna.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w pozwoleniu.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,- PLN za pozwolenie konserwatorskie i w wysokości 17,- PLN za złożenie pełnomocnictwa w dniu 2020.09.10, przelewami na konto Urzędu Miasta Płocka.



Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Jolanta Sobierska*  
Kierownik Delegatury w Płocku

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Gostynin – pełnomocnik: Pan Karol Klata,
2. A/a.

Do wiadomości:

Starosta Gostyniński (ePUAP).

Sprawę prowadzi: Karolina Pacholec, tel. (24) 2627671, wew. 26.