

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności Burmistrza Miasta Gostynina**  
**za okres od dnia 20 stycznia 2023 r. do 20 lutego 2023 r.**  
**(przedłożone na LIX sesji Rady Miejskiej w dniu 27 lutego 2023 r.)**

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado!

Przedkładam informację o realizacji zadań Urzędu Miasta, przede wszystkim o stopniu wykonania zadań inwestycyjnych, gospodarki mieniem komunalnym oraz o wykonaniu dochodów i wydatków budżetu miasta.

**W zakresie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej**

**W zakresie inwestycji budowlanych**

1. Trwa realizacja zadania pn. „Rozbudowa Przedszkola Nr 4 w Gostyninie”. Obecnie roboty budowlane są na etapie montażu instalacji elektrycznych i sanitarnych, montażu sufitów podwieszanych i wykonywania okładzin ściennych. Rozpoczęto układanie kostki betonowej na drogach i parkingach.
2. Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury w Gostyninie”. Przeprowadzono roboty rozbiórkowe oraz przystąpiono do murowania nowych ścianek działowych i wykonywania instalacji elektrycznej.
3. Zlecono opracowanie ekspertyzy technicznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 5, której obowiązek opracowania nałożył Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego po częściowym spaleniu tego budynku.

**W zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego**

1. Na bieżąco udzielane są informacje o ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wszystkim zainteresowanym.
2. Wydano: 9 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości, 1 przeniesienie decyzji na innego inwestora, 5 decyzji o warunkach zabudowy, 1 odmowę dla zmiany decyzji o warunkach zabudowy, 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**W zakresie Zamówień Publicznych**

- 1) W ramach postępowań prowadzonych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:

- w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na: Dostawę sprzętu, urządzeń, usług i oprogramowania oraz dostawę i konfiguracja urządzeń, licencji oraz zabezpieczeń typu firewall dla Urzędu Miasta Gostynina w ramach programu grantowego Cyfrowa Gmina, wpłynęły oferty dla dwóch części postępowania; w części I – dostawa sprzętu, urządzeń, usług i oprogramowania, wpłynęła jedna oferta; w części II – dostawa i konfiguracja urządzeń, licencji oraz zabezpieczeń typu firewall, wpłynęły trzy oferty; podpisano umowę dla części I z Alltech Spółka jawna Zdzisław Pająk, Artur Pająk z siedzibą w Płocku,
  - wszczęto postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na: Przebudowę boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 3 oraz boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Gostyninie – termin składania ofert wyznaczono na dzień 24 lutego 2023 r.;
- 2) W ramach postępowań poniżej 130.000,00 zł netto prowadzonych z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych:
- w zapytaniu ofertowym na: Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – wpłynęło 6 ofert, podpisano umowę z Panią Jolantą Nieć prowadzącą działalność gospodarczą p.n. F.U.H.P NEFRYT z siedzibą w Gostyninie;
  - w zapytaniu ofertowym na: Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, elektrycznych i elektroenergetycznych – wpłynęło 5 ofert, podpisano umowę z Panem Andrzejem Kanią prowadzącym działalność gospodarczą p.n. Zakład Wielobranżowy „KANIA” z siedzibą w Chełmie.
- 3) Przekazano Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych roczne sprawozdanie o zamówieniach udzielonych w roku 2022.

### **W zakresie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa**

1. Dokonano zgłoszenia usunięcia awarii 2 ciągów komunikacyjnych oraz 3 pojedynczych latarni.
2. Zgłoszono na policję uszkodzenie zamka monetowego zamontowanego na toalecie miejskiej oraz wysłano zapytanie ofertowe celem jego wymiany.
3. Przygotowano dane niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego na dostawę energii elektrycznej w latach 2024-2026.

4. W dniu 24 stycznia br. podpisano akt notarialny w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Parkowej 24 wraz z przynależnym udziałem w gruncie na rzecz najemcy za kwotę 61.500,00 zł.
5. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. Kowalskiej, objętej granicami Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN, a przypisanej do obszaru działania Specjalnej Strefy Ekonomicznej – cena wywoławcza 1.000.000,00 zł + obowiązujący podatek Vat.
6. Podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 3 Maja 43A wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 3623/8 – cena wywoławcza 262.000,00 zł.
7. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bierzewickiej 17C w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1901/7 – sprzedaż na rzecz najemcy.
8. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bierzewickiej 17C w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1901/7 – sprzedaż na rzecz najemcy.
9. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bierzewickiej 17C w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1901/7 – sprzedaż na rzecz najemcy.
10. Zlecono rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego dla lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bierzewickiej 17C w Gostyninie wraz z przynależnym udziałem w działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1901/7 – sprzedaż na rzecz najemcy.
11. Wystąpiono do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem w sprawie powołania składu komisji do spraw szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej, w których wystąpiły szkody spowodowane przez niekorzystne zjawiska atmosferyczne.
12. Przesłano do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie sprawozdanie z wykonania Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych w 2022 r.

13. Rozpatrzono 2 zgłoszenia od osób prywatnych o wycięcie drzew na ich posesjach. Sprawy zakończono protokołem z inspekcji terenowej.
14. Na wnioski właścicieli nieruchomości wydano 2 decyzje zezwalające na wycięcie drzew na terenie miasta Gostynina.
15. Pozyskano i sprzedano drewno w ilości 100,00 mp z wycinki drzew suchych, przewróconych i połamanych przez wichury w lasach komunalnych na kwotę 18.623,70 zł.
16. Uprzątnięto gałęzie po wycinkach drzew za pomocą rębaka z terenu Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Ozdowskiego i z terenu po Szkole Podstawowej nr 3 przy ul. Wojska Polskiego.
17. Sporządzono i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego sprawozdanie z gospodarowania dochodami budżetu gminy pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych przeznaczonych na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej za rok 2022.
18. Dokonano aktualizacji danych w programie usuwania wyrobów zawierających azbest oraz w ogólnopolskiej bazie azbestowej. Przygotowano projekt uchwały w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z obiektów zlokalizowanych w mieście Gostyninie w latach 2008-2032.
19. Podjęto działania w celu uregulowania stanu prawnego 19 działek o łącznej powierzchni 0,8601 ha, położonych w rejonie ul. Kopernika, wydzielonych z nieruchomości objętej decyzją Wojewody Płockiego stwierdzającą nabycie własności nieruchomości przez Gminę Gostynin.

### **W zakresie Dróg Miejskich**

#### **W zakresie inwestycji drogowych**

1. Trwają prace związane z opracowaniem projektu technicznego wraz z budową oświetlenia ulicznego w ul. Wyspiańskiego (ustawienie 2 słupów stalowych oświetleniowych z dwoma oprawami LED). Z uwagi na kolizję projektowanej linii kablowej z kanalizacją teletechniczną Orange Polska i koniecznością uzyskania dodatkowych uzgodnień i ustaleń, termin realizacji zadania został wydłużony do dnia 30 marca 2023 r. Roboty wykonuje firma DHS Intelligent Systems Hubert Szykielewski z Gostynina.
2. Trwają roboty budowlane związane z budową i modernizacją infrastruktury drogowej w Gostyninie. Zadanie obejmuje budowę ul. Mikulskiego wraz ze zjazdami i skrzyżowaniem z ul. Zazamcze o nawierzchni bitumicznej oraz budowę przyłączy kanalizacji deszczowej i remont ul. Kopernika (sięgacze Kopernika-Marcinkowskiego) i wykonanie warstwy ścieralnej na ul. Marcinkowskiego. Termin realizacji zadania – do dnia 31 maja 2023 r. Roboty wykonuje firma Bora z Płocka.

## **W zakresie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, wydanych opinii oraz współpracy z innymi zarządcami dróg**

Rozpatrzone wnioski i wydano odpowiednio: 3 decyzje na lokalizację urządzeń w pasie drogowym, 4 decyzje na roboty w pasie, 4 decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie, 2 opinie w zakresie lokalizacji punktów redukcyjno-pomiarowych, zbliżeń urządzeń i uzgodnień projektów oraz pism informacyjnych.

## **W zakresie organizacji ruchu drogowego**

1. Uczestniczono w posiedzeniu Zespołu ds. Organizacji Ruchu Drogowego przy Starostwie Powiatowym w Gostyninie.
2. Opracowano i złożono do Starostwa Powiatowego w Gostyninie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Górnej.
3. Opracowano oraz złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie projekt stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Sosnową.
4. Trwają prace projektowe w zakresie opracowania projektu stałej organizacji ruchu drogowego na drodze publicznej ul. Polskiego Czerwonego Krzyża w Gostyninie.

## **W zakresie utrzymania dróg publicznych i wewnętrznych**

1. Wydawano pisemną zgodę na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na terenach nie stanowiących dróg publicznych, zgodę na dysponowanie nieruchomością komunalną w celu wbudowywania urządzeń infrastruktury technicznej oraz przygotowywano odpowiednie umowy na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej i zajęcie terenu na czas prowadzonych robót.
2. Rozpatrywano wnioski dotyczące lokalizacji zbliżeń urządzeń infrastruktury technicznej do terenów gruntów komunalnych.
3. Sprawdzano status nieruchomości i udzielano informacji osobom zainteresowanym – projektantom projektującym instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.
4. Przygotowywano protokoły wejścia w teren oraz wyjścia z terenu w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wcześniej uzyskanych zgód.
5. Zakupiono około 25 ton soli drogowej niebrylującej wykorzystywanej do zimowego utrzymania dróg pozostających w zarządzie Burmistrza.
6. Rozpatrywano wniosek w sprawie uzgodnienia trasy przejazdu nienormatywnego kategorii V (przejazd jednokrotny) na trasie przejazdu Płock - Turek.

7. Dokonano naprawy ubytków w nawierzchni bitumicznej ulic: Targowej, Dybanka, Kolejowej, Floriańskiej, Stanisława Moniuszki, Łąkowej.
8. Dokonano naprawy uszkodzonego chodnika oraz usunięto zniszczoną wskutek kolizji drogowej latarnię oświetlenia ulicznego na ul. Ostatniej.
9. Dokonano naprawy uszkodzonego chodnika na ul. Honorowych Dawców Krwi i na ul. Polnej.
10. Wymieniono uszkodzony słupek drogowy ozdobny na ul. Rynek.
11. Zamontowano uszkodzony znak B-18 (ograniczenie tonażu) na ul. Kolejowej.
12. Zamontowano tabliczkę z nazwą ul. Mariana Budzyńskiego.
13. Udzielono pomocy Wydziałowi Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa przy obcinie gałęzi drzew na terenach miejskich.
14. Prowadzono prace związane z zimowym utrzymaniem dróg – posypywano i pługowano mieszanką piaskowo–solną tereny należące do Gminy Miasta Gostynina.

**Zadania stałe:** wywożono nieczystości stałe z koszy ulicznych, przekazywano padłe zwierzęta do utylizacji.

### **W zakresie Spraw Obywatelskich**

W analizowanym okresie wykonywano zadania nałożone ustawą o ewidencji ludności oraz ustawą o dowodach osobistych. Przyjęto 125 wniosków o wydanie dowodu osobistego i wydano 137 dowodów osobistych.

Dokonano 29 zameldowań na pobyt stały, 32 zameldowań na pobyt czasowy.

Udzielono 30 pisemnych informacji adresowych oraz 40 udostępnień danych osobowych. Przyjęto 8 wniosków o Kartę Dużej Rodziny.

Prowadzono 5 postępowań administracyjnych w sprawie o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 1 decyzję o wymeldowaniu z pobytu stałego.

Na bieżąco prowadzony jest Rejestr Wyborców, Rejestr Mieszkańców oraz realizacja zadań wynikających z ustawy o ochronie przeciwpożarowej, ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawy o obronie ojczyzny i ustawy o zarządzaniu kryzysowym.

Obsługa Monitoringu Wizyjnego Gminy Miasta Gostynina przekazywała informacje o zdarzeniach wymagających interwencji do Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie, Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa i Wydziału ds. Dróg Urzędu Miasta Gostynina.

Wpłynęły 4 wnioski z Komendy Powiatowej Policji w Gostyninie o przekazanie nagrań archiwalnych, niezbędnych do prowadzonych postępowań.

Na bieżąco prowadzona jest obserwacja terenu miasta Gostynina mająca na celu poprawę bezpieczeństwa.

W obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyninie przebywa aktualnie 30 obywateli Ukrainy.

W ramach zapewnienia paliwa stałego na potrzeby gospodarstw domowych z terenu Gminy Miasta Gostynina zakupiono 696,78 ton węgla. Do mieszkańców dostarczono 696,50 ton opału.

### **W zakresie Pozyskiwania Środków Zewnętrznych**

1. Zadanie pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 140174W wraz ze skrzyżowaniem z ul. Płocką oraz wykonaniem kanalizacji deszczowej, oświetlenia, zjazdów, kanału technologicznego oraz niezbędnej infrastruktury” złożone w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, znalazło się na liście rankingowej z przyznanym dofinansowaniem o wysokości 2.193 989,20 zł.

2. Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego przyznał miastu dofinansowanie na realizację zadania pn.: „Utworzenie nowej siedziby Miejskiej Szkoły I stopnia w Gostyninie – II etap” w wysokości 1.600 000,00 zł. (1.000 000,00 zł w 2023 r. oraz 600.000,00 zł w 2024 r.)

3. Do Banku Gospodarstwa Krajowego złożono sprawozdania oraz wnioski o wypłatę środków w ramach realizacji zadań pn.: „Zmiana sposobu użytkowania części usługowej budynku mieszkalno–usługowego położonego w Gostyninie przy ul. 3 Maja 20 na cele mieszkaniowe” oraz „Zmiana sposobu użytkowania części usługowej budynku mieszkalno–usługowego położonego w Gostyninie przy ul. Floriańska 5 na cele mieszkaniowe”.

4. W ramach programu „Laboratoria przyszłości” złożono sprawozdania z realizacji zadania dla Szkoły Podstawowej nr 3 oraz Szkoły Podstawowej nr 5 w Gostyninie.

5. Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożono oświadczenie dotyczące monitorowania bezpieczeństwa ruchu drogowego w obszarze oddziaływania zmodernizowanego przejścia dla pieszych na ul. Rynek w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg 2022.

6. Uzupełniono wniosek o dofinansowanie na realizację operacji pn.: „Budowa boiska do minigolfa przy ul. Sportowej w Gostyninie” w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego PROW na lata 2014-2020.

7. Złożono wniosek o wypłatę środków nr 8 w sprawie realizacji przez Gminę Miasta Gostynina Programu priorytetowego Czyste Powietrze.

8. W dniu 01 lutego 2023 r. zorganizowano warsztaty pt.: „Adaptacja do zmian klimatu” w ramach przygotowania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa „Obszar Funkcjonalny Miasta Płocka”.

9. Przyjęto 11 wniosków o dofinansowanie oraz 3 wnioski o płatność w ramach programu „Czyste powietrze”.

10. Dokonano bieżącej analizy aktualnego harmonogramu naboru wniosków o dofinansowanie, zarówno ze środków unijnych, jak również programów krajowych.

### **W zakresie Finansów**

1. Przygotowano i wydano: 8 zaświadczeń o stanie majątkowym i o niezaleganiu w podatkach opłatach lokalnych, 2 korekty decyzji wymiarowych, 15 wezwań w sprawie złożenia deklaracji i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb wymiaru podatku od nieruchomości i podatku rolnego na 2023 rok, 10 pism do Urzędu Skarbowego w sprawach dotyczących egzekucji podatków i opłat, 5 postanowień w sprawie rozksięgowania wpłaty.
2. Przyjęto i zweryfikowano: 56 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, 125 deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości rolnej i leśnej od osób prawnych, 53 informacje w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, 53 zmiany geodezyjne dotyczące podatków: od nieruchomości i rolnej. Zweryfikowano 14 osób rozpoczynających działalność gospodarczą pod kątem podatku od nieruchomości i do 5 wysłano wezwania, 2 decyzje o pozwoleniu na budowę, rozbiórkę pod kątem podatku, 7 wniosków o zwrot podatku akcyzowego, zawartego w cenie oleju napędowego.
3. Koordynowano przebieg doręczania i weryfikowano potwierdzenia odbioru decyzji wymiarowych na 2023 rok dla osób fizycznych.
4. Wystawiono i wysłano 15 upomnień, 2 tytuły wykonawcze do Urzędu Skarbowego z tytułu niezapłaconych podatków i opłat lokalnych.
5. Wystawiono 159 faktur za najem lokali użytkowych, dzierżawę działki i sprzedaż mienia komunalnego oraz za sprzedaż węgla za miesiąc styczeń 2023 oraz JPKV7 za miesiąc styczeń 2023 r.
6. W analizowanym okresie przyjęto i zaksięgowano 3167 wpłat z tytułu podatków i opłat lokalnych.

### **W zakresie Promocji Miasta i Ochrony Zdrowia**

1. Przygotowano codzienną aktualizację oficjalnej strony internetowej, portalu społecznościowego facebook i miejskiego informatora „Gostynin, co słyhać”.
2. Reklamowano imprezy sportowe prowadzone przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz wydarzenia kulturalne organizowane przez Miejskie Centrum Kultury, Miejską Bibliotekę Publiczną im. Jakuba z Gostynina w Gostyninie, a także działania prowadzone przez Spółki Miejskie i jednostki organizacyjne.



3. Wykonano dokumentację fotograficzną ze spotkań z udziałem Burmistrza oraz realizowanych i planowanych inwestycji.
4. Ustalano z Radiem Q tematykę rozmów informujących o wydarzeniach, akcjach i działaniach na terenie miasta.
5. Współorganizowano z Urzędem Gminy Gostynin uroczystość 160 lecia wybuchu Powstania Styczniowego w Gaśnem.
6. Opracowywano koncepcje projektów z ofertą dla mieszkańców o charakterze kulturowym, artystycznym i edukacyjnym w ramach ubiegania się o dotacje z programów: „Niepodległa”, „Patriotyzm Jutra”, „Kultura Interwencje” i „Mazowsze dla czystego powietrza”.
7. Podjęto działania organizacyjne konkursu historycznego dla szkół podstawowych i ponadpodstawowych w całym powiecie.
8. Opracowano wniosek do polsko-niemieckiej współpracy młodzieży na dofinansowanie kontaktów partnerskich w bieżącym roku.
9. Dokonano szczegółowej analizy sprawozdań z realizacji programów profilaktycznych i sportowych zrealizowanych w 2022 r. przez podmioty wyłonione w drodze konkursu. Dokonano szczegółowej analizy prawidłowości rozliczenia udzielonej dotacji. Ogółem ocenie poddano 19 sprawozdań. W jednym przypadku stwierdzono nieprawidłowości i prowadzona jest procedura administracyjna dotycząca zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości.
10. Rozstrzygnięto konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2023 roku na terenie Gminy Miasta Gostynina w ramach rozwoju sportu. Wpłynęło 9 ofert, które spełniły warunki formalne i merytoryczne konkursu. Propozycje Komisji dotyczące przyznania dotacji przekazano Burmistrzowi Miasta Gostynina - do ostatecznej decyzji co do wysokości przyznanych środków.
11. Opracowano harmonogram dyżurów w Miejskim Punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Osób Uzależnionych od Alkoholu.
12. W ramach działalności Miejskiego Punktu Wsparcia Dziennego dla Dzieci „Bartek” kontynuowano realizację programu profilaktyczno-opiekuńczego.
13. Od przedsiębiorców prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych pobierano oświadczenia o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za rok 2022. Na podstawie oświadczeń wyliczano i pobierano opłatę I raty w roku 2023. Wydano 2 decyzje o wygaśnięciu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
14. Prowadzono systematyczną korespondencję z Komitetem Partnerstwa Miasta Langelfeld-Gostynin.
15. Dokonano: 6 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej, 49 zmian treści wpisu, 3 wpisów o wznowieniu działalności, 8 wpisów o zawieszeniu działalności i 1 wpisu o jej zakończeniu.

### **W analizowanym okresie wydano zarządzenia:**

- w sprawie powołania komisji konkursowej do oceny ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego
- w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli w 2023 roku, specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miasta Gostynina
- w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego
- zmieniające Uchwałę Budżetową Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
- w sprawie zmiany planu finansowego dla wydzielonego rachunku przeznaczonego do gromadzenia i wydatkowania środków w Funduszu Pomocy
- w sprawie dostosowania planu finansowego Urzędu Miasta Gostynina do Uchwały Budżetowej Miasta Gostynina na rok 2023
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gostynina oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
- w sprawie wyznaczenia pracowników do udzielenia pierwszej pomocy i ewakuacji pracowników
- 3 zarządzenia w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

### **DZIAŁALNOŚĆ SPÓLEK MIEJSKICH:**

#### **Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o. o.**

1. Trwa rozpatrywanie wniosku o pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie”. Spółka nieustannie poszukuje dodatkowych źródeł finansowania inwestycji i optymalizacji kosztów.

2. Trwa rozpatrywanie trzech ofert na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Gostyninie w formule zaprojektuj i wybuduj” .
3. Spółka nie uzyskała zwiększenia kwoty pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
4. Podpisano umowę na odbiór i unieszkodliwianie lub odzysk odpadów o kodach 19 08 01 i 19 08 02 z Oczyszczalni ścieków w Gostyninie - z firmą REMONDIS Sp. z o. o.
5. Podpisano umowę na odbiór, transport i przetwarzanie osadów ściekowych z Oczyszczalni ścieków w Gostyninie – kod odpadu 19 08 05 z firmą BIOTRANS DOBROVOLSCY Sp. z o. o. Sp. k.
6. Trwa wykonanie dokumentacji technicznej projektowo–kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Kolejowej w Gostyninie”.
7. Trwa wykonanie dokumentacji technicznych projektowo–kosztorysowych dla zadań pn.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Mazowieckiej w Gostyninie” oraz „Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Glinianej w Gostyninie”.
8. Na bieżąco prowadzone były wymiany wodomierzy na terenie miasta Gostynina na nowoczesne zestawy radiowe.
9. W laboratorium zakładowym na bieżąco prowadzone są analizy wody i ścieków dla potrzeb technologicznych przedsiębiorstwa oraz dla podmiotów zewnętrznych.
10. Na bieżąco prowadzone są prace związane z usuwaniem awarii na terenie miasta Gostynina.

### **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Sp. z o. o.**

#### **Rejon Sieci**

Bieżąca eksploatacja sieci i węzłów ciepłych.

#### **Ciepłownia**

Produkcja energii ciepłej - obsługa urządzeń technologicznych znajdujących się w ciepłowni.

### **Miejskie Centrum Handlowe „Stara Betoniarnia” w Gostyninie Sp. z o. o.**

W analizowanym okresie w hali targowej podpisano umowę na wynajem jednego lokalu.

Wolne lokale w hali - to lokale na piętrze (gdzie przecieka dach). Wolne są również dwa lokale o małej powierzchni w części magazynowej.

W dniu 27 stycznia 2023 r. odbyła się pierwsza akcja zbiórki krwi na terenie Spółki, Kolejna akcja zaplanowana została w ostatni piątek miesiąca.

Aktualnie na 113 wszystkich lokali w dwóch budynkach wynajętych jest obecnie 104, co stanowi procentowe obłożenie dwóch obiektów na poziomie 92,04%.

W Galerii Handlowo-Usługowej na 56 lokali objętych umową jest 56, co stanowi 100% możliwości wynajęcia obiektu.

Hala Targowa przy obłożeniu procentowym 84,21% posiada wynajęte 48 z 57 lokali.

W przypadku wiaty cała powierzchnia jest objęta umowami najmu (na 20 miejsc wszystkie są wynajęte).

### **Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o.**

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gostyninie Sp. z o. o. realizuje swoje zadania w ramach zawartej pomiędzy Spółką a Gminą Miasta Gostynina umowy o administrowanie z dnia 27 października 1998 r.

W analizowanym okresie pracownicy MTBS w Gostyninie przeprowadzali szereg prac remontowo–konserwacyjnych w budynkach i na terenach przyległych do posesji, zarządzanych i administrowanych przez Spółkę.

#### **➤ Czynności zapewniające bezpieczeństwo mieszkańcom:**

- Na bieżąco konserwowana jest instalacja oświetleniowa części wspólnych budynków, dróg osiedlowych i parkingów.

#### **➤ Gospodarka odpadami komunalnymi**

- Bieżąco monitorowany jest stan ilości pojemników oraz realizowane przez mieszkańców czynności w zakresie segregacji odpadów i terminowy wywóz odpadów komunalnych z posesji.
- Doposażono w pojemniki na szkło (1100 l) altany śmietnikowe przy ul. Wyszyńskiego 11 i 13 i przy ul. Czapskiego 12 b i c oraz w pojemnik na plastik i metale (1100 l) altanę śmietnikową przy ul. Zazamcze od a do h w Gostyninie.

#### **➤ Czynności realizowane podczas trwania sezonu jesiennie-zimowego**

- Utrzymywano należyty stan techniczny i stan czystości chodników i dróg osiedlowych.
- Ośnieżano ciągi piesze, usuwano oblodzenia z chodników i przy wejściach do klatek schodowych, posypywano chodniki i drogi osiedlowe piaskiem z solą.

#### **➤ Sezon grzewczy 2022/2023.**

- MTBS w Gostyninie Sp. z o. o. na bieżąco monitoruje instalację c.o. własnych zasobów oraz obiektów administrowanych. Prace polegają m.in. na uzupełnianiu wody w instalacji centralnego ogrzewania w budynkach, regulacji zaworów i automatyki w węzłach cieplnych, usuwaniu przecieków na inst. c.o, wymianie zaworów grzejnikowych, odpowietrzaniu pionów c.o.

- Na bieżąco usuwane są usterki na instalacji c.o, odpowietrzane są grzejniki w lokalach oraz prowadzone są wszystkie niezbędne prace mające na celu zapewnienie odpowiedniego komfortu cieplnego mieszkańcom.

### **Ponadto w okresie sprawozdawczym realizowano poniższe czynności:**

- W związku z okresową niedrożnością instalacji kanalizacyjnej przy ul. Armii Krajowej 35, Kościuszki 6, Bierzewicka 17a w Gostyninie i ul. Kruk 1, 2, 3 i 6 w Gorzewie, Spółka współpracując z MPK w Gostyninie Spółka z o. o. oraz Arion-Med w Gorzewie, na bieżąco monitoruje stan drożności kanalizacji w w/w budynkach.
- Trwa realizacja prac remontowych 14 balkonów budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bierzewickiej 17e w Gostyninie. Prace realizowane są przez podmiot zewnętrzny.
- Podpisano umowę na „Remont posadzki klatki schodowej w budynku przy ul. Parkowa 24 w Gostyninie na kondygnacji parteru” z firmą zewnętrzną. Prace realizowane na zlecenie Wspólnoty Mieszkaniowej i obejmować będą wyrównanie posadzki wraz z położeniem terakoty.
- Trwa modernizacja instalacji domofonowej w budynku przy ul. Polna 12 w Gostyninie.
- Zrealizowano przycinkę drzew pomiędzy budynkami Polna 12 i Polna 12a w Gostyninie.
- W wyniku zawarcia umowy o zarządzanie z nową Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Legionów Polskich w Gostyninie, za zgodą właścicieli lokali przyjęto pakiet uchwał niezbędnych do prawidłowego zarządzania ww. Wspólnotą.
- W zakresie zaplanowanej do realizacji nowej inwestycji przy ul. Kutnowskiej/ Broniewskiego w Gostyninie, w dniu 10 lutego 2023 r. ogłoszono kolejny przetarg na wyłonienie generalnego wykonawcy na budowę w/w budynku wielorodzinnego. Otwarcie ofert odbędzie się 2 marca 2023 r.

### **Agencja Rozwoju i Promocji „Zamek” w Gostyninie Sp. z o. o.**

1. Spółka prowadzi bieżącą działalność: realizuje usługi żywienia dla pacjentów szpitala Arion-med w Gorzewie, Punktów Opieki Nad Dziećmi do lat 3, usługę cateringu dietetycznego, wynajem pokoi, wynajem Sali Kolumnowej na organizację wydarzeń kulturalnych.
2. W dniu 21 stycznia 2023 r. odbył się koncert pt. „Świat Płonął Wojną – Oni Miłością.
3. W dniach 10 i 18 lutego 2023 r. odbyły się bale karnawałowe.

## **Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o.**

Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta w Gostyninie Sp. z o. o. świadczy usługi w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina i Gminy Gostynin.

W okresie od 20 stycznia 2023 r. do 20 lutego 2023 r. z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Miasta Gostynina odebrano:

- 76,51 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,76 Mg opakowań z papieru i tektury o kodzie 15 01 01,
- 0,52 Mg opakowań z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02,
- 0,18 Mg opakowań ze szkła o kodzie 15 01 07,
- 0,94 Mg papieru i tektury o kodzie 20 01 01,
- 0,86 Mg tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39,
- 0,61 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08,
- 0,64 Mg odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01.

Z Gminy Gostynin odebrano:

- 0.72 Mg niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01,
- 0,26 Mg odpadów kuchennych ulegających biodegradacji o kodzie 20 01 08.

Wyżej wymienione odpady przekazane zostały do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Płońsku Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 4, Zakład Zagospodarowania Odpadów w Poświętnem, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sierpcu Sp. z o. o., ul. Traugutta 33, Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami w Rachocinie, Przedsiębiorstwa Gospodarowania Odpadami w Płocku Sp. z o. o., Kobierniki 42, 09-413 Sikórz oraz Prezero Service Centrum Sp. z o. o., ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno, Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Krzyżanówku.

Leki o kodzie 20 01 32 w ilości 0,1431Mg odebrała Firma Handlowo-Usługowa „NATURA” Marek Michałowski, ul. Serocka 11 w Bydgoszczy.

W analizowanym okresie zostały zawarte 3 umowy na odbiór odpadów stałych.