

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego miasta Gostynina

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	12.04.2024	5902/04/24	Dz. o nr ewid. 2821	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Na obszarze objętym wnioskiem wyznaczono strefę handlu wielkopowierzchniowego, jednak ze względu na obowiązujące przepisy przyjęto inną wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wynoszącą 30%.
			Dz. o nr ewid. 2826/3			
			Dz. o nr ewid. 2826/5			
			Dz. o nr ewid. 2826/6			
2	15.05.2024	7138/05/24	Dz. o nr ewid. 1155	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę zieleni i rekreacji.
			Dz. o nr ewid. 1085			
			Dz. o nr ewid. 1186			
			Dz. o nr ewid. 1152/2			

* Wszystkie obszary oznaczone we wnioskach znajdują się w obrębie ewidencyjnym Gostynin (140401_1.0001).

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	22.04.2024	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa	Obszar dróg wojewódzkich na terenie miasta	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym zostały uwzględnione drogi wojewódzkie mające swój przebieg przez miasto.
2	23.04.2024	Zarząd Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26 03-719 Warszawa	Obszar całego miasta	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym zostały uwzględnione zadania i kierunki działań wynikające z zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego oraz rekomendacje i wnioski wynikające z Audytu Krajobrazowego dla Województwa Mazowieckiego.
3	24.04.2024	Nadleśnictwo Gostynin ul. Bierzewicka 55, 09-500 Gostynin	Obszar całego miasta	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	W planie ogólnym ograniczono zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Z uwagi na, określony przepisami, zakres ustaleń planu ogólnego, nie uwzględniono wniosku dotyczącego wprowadzenia zakazu wznoszenia budynków, budowli i wszelkich urządzeń technicznych w odległości mniejszej niż 30 m od granicy lasu.
4	25.04.2024	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	Obszar całego miasta	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym ograniczono przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz uwzględniono konieczność ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
5	25.04.2024	Komendant Główny Państwowej Straży Pożarnej ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa	Tereny zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w Gostyninie	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono ograniczenia wynikające z występowania na terenie miasta zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
6	26.04.2024	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734	Tereny kolejowe	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono uwarunkowania wynikające z lokalizacji na terenie gminy terenów kolejowych, stanowiących tereny zamknięte.
7	30.04.2024	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna	Tereny zajęte przez linię najwyższych napięć 220 kV relacji Pątnów - Podolszyce	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono przebieg przesyłowej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220 kV relacji Pątnów-Podolszyce oraz wynikające z jej lokalizacji ograniczenia w zagospodarowaniu.
8	30.04.2024	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Gostyninie ul. Przemysłowa 1, 09-500 Gostynin	Tereny zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w Gostyninie	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono ograniczenia wynikające z występowania na terenie miasta zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
9	02.05.2024	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa	Obszar całego miasta		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
10	06.05.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa	Obszar całego miasta	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono zabytki wpisane do rejestru zabytków oraz ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
11	29.05.2024	Orlen S.A. ul. Chemików 7, 09-411 Płock	Tereny, przez które przebiega rurociąg na obszarze miasta	Wniosek został uwzględniony		W planie ogólnym uwzględniono przebieg rurociągu przesyłowego relacji Płock – Ostrów Wielkopolski o średnicy DN 400 wraz z wynikającymi z jego lokalizacji ograniczeniami w zagospodarowaniu.

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA GOSTYNINA