

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych po terminie określonym zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu planu ogólnego miasta Gostynina

Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), złożonych po ustawowym terminie.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	20.05.2024	7259/05/24	Dz. o nr ewid. 515	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę zieleni i rekreacji.
2	25.07.2024	9047/07/24	Obszar w rejonie ul. Kolonia		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
3	09.09.2024	11179/09/24	Dz. o nr ewid. 5750/1	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
4	09.09.2024	11180/09/24	Dz. o nr ewid. 5750/1	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
5	07.02.2025	1154/02/25	Dz. o nr ewid. 2640/2 Dz. o nr ewid. 2641/2 Dz. o nr ewid. 2642/2	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej dopuszczenia na działkach będących przedmiotem wniosku następujących przeznaczeń terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług oraz teren infrastruktury technicznej. Część dotycząca parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dopuszczenia na działkach usług handlu wielkopowierzchniowego została nieuwzględniona z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta, położenia terenu na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego oraz na sprzeczność z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie (Dz.U. 2023 poz. 2758, z późn. zm.).

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
6	24.02.2025	1626/02/25	Dz. o nr ewid. 4615	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wyznaczenia strefy gospodarczej oraz nadania jej profilu dodatkowego teren usług. Część dotycząca wnioskowanych wskaźników zagospodarowania terenu i parametrów zabudowy - ustalenia dla strefy minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wynoszącego 5%, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy wynoszącego 95% oraz maksymalnej wysokości zabudowy wynoszącej 20 m - została nieuwzględniona. Nieuwzględnienie tej części wynika z ustalonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie (Dz.U. 2023 poz. 2758, z późn. zm.) obowiązującego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalonego dla strefy gospodarczej wynoszącego 20%. Ponadto w związku z koniecznością zachowania ładu przestrzennego i ciągłości polityki przestrzennej prowadzonej przez miasto zmniejszono parametry dotyczące maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy do odpowiednio 15 m i 50%.
			Dz. o nr ewid. 4614/1			
			Dz. o nr ewid. 4613/1			
			Dz. o nr ewid. 4611/3			
			Dz. o nr ewid. 4610/1			
			Dz. o nr ewid. 4608/8			
			Dz. o nr ewid. 4606			
			Dz. o nr ewid. 4603/10			
			Dz. o nr ewid. 4604/9			
			Dz. o nr ewid. 4604/8			
			Dz. o nr ewid. 4603/9			
			Dz. o nr ewid. 4602/10			
			Dz. o nr ewid. 4601/11			
			Dz. o nr ewid. 4600/13			
			Dz. o nr ewid. 4600/14			
			Dz. o nr ewid. 4600/15			
			Dz. o nr ewid. 4600/16			
			Dz. o nr ewid. 4604/2			
			Dz. o nr ewid. 4604/7			
			Dz. o nr ewid. 4603/2			
			Dz. o nr ewid. 4602/9			
			Dz. o nr ewid. 4602/2			
			Dz. o nr ewid. 4601/10			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 4601/2			
			Dz. o nr ewid. 4600/2			
7	24.02.2025	1627/02/25	Dz. o nr ewid. 4614/2	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wyznaczenia strefy gospodarczej oraz nadania jej profilu dodatkowego teren usług. Część dotycząca wnioskowanych wskaźników zagospodarowania terenu i parametrów zabudowy - ustalenia dla strefy minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wynoszącego 5%, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy wynoszącego 95% oraz maksymalnej wysokości zabudowy wynoszącej 20 m - została nieuwzględniona. Nieuwzględnienie tej części wynika z ustalonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie (Dz.U. 2023 poz. 2758, z późn. zm.) obowiązującego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalonego dla strefy gospodarczej wynoszącego 20%. Ponadto w związku z koniecznością zachowania ładu przestrzennego i ciągłości polityki przestrzennej prowadzonej przez miasto zmniejszono parametry dotyczące maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy do odpowiednio 15 m i 50%.
			Dz. o nr ewid. 4613/2			
			Dz. o nr ewid. 4611/4			
			Dz. o nr ewid. 4610/2			
			Dz. o nr ewid. 4608/9			
			Dz. o nr ewid. 4605/2			
			Dz. o nr ewid. 4605/1			
			Dz. o nr ewid. 4602/11			
			Dz. o nr ewid. 4601/7			
			Dz. o nr ewid. 4600/10			
			Dz. o nr ewid. 4600/8			
			Dz. o nr ewid. 4773			
			Dz. o nr ewid. 4772			
			Dz. o nr ewid. 4616/2			
			Dz. o nr ewid. 4607/1			
			Dz. o nr ewid. 4601/12			
			Dz. o nr ewid. 4611/2			
			Dz. o nr ewid. 4605/3			
			Dz. o nr ewid. 4605/4			
			Dz. o nr ewid. 4605/5			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
8	25.05.2025	1636/02/25	Dz. o nr ewid. 937/14	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w zakresie dopuszczenia w strefie planistycznej jako profilu dodatkowego terenu zabudowy jednorodzinnej. Z uwagi na politykę przestrzenną miasta wniosek został nieuwzględniony w zakresie zmiany profilu funkcjonalnego strefy na wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną.
9	25.02.2025	1640/02/25	Dz. o nr ewid. 996		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
10	25.02.2025	1643/02/25	Dz. o nr ewid. 300		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
11	25.02.2025	1644/02/25	Dz. o nr ewid. 299/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
12	25.02.2025	1645/02/25	Dz. o nr ewid. 994		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
13	25.02.2025	1654/02/25	Dz. o nr ewid. 5307/5		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
14	25.02.2025	1666/02/25	Dz. o nr ewid. 56		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
15	25.02.2025	1667/02/25	Dz. o nr ewid. 366	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono częściowo z uwagi na fakt, iż działka objęta wnioskiem częściowo spełnia warunki określone w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**. Fragment

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						działki znajdujący się w zasięgu obszaru uzupełnienia zabudowy został ujęty w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, natomiast pozostała część działki została włączona do strefy usługowej.
16	26.02.2025	1671/02/25	Dz. o nr ewid. 264	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę gospodarczą.
17	26.02.2025	1672/02/25	Dz. o nr ewid. 264		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
18	26.02.2025	1675/02/25	Dz. o nr ewid. 1094/3	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
19	26.02.2025	1682/02/25	Dz. o nr ewid. 1018/4	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
			Dz. o nr ewid. 1018/6			
20	26.02.2025	1683/02/25	Dz. o nr ewid. 1094/4	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
21	26.02.2025	1689/02/25	Dz. o nr ewid. 1332		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono w odniesieniu do działek ewidencyjnych nr 1334 i 1335/9, które ujęto w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Natomiast działki o nr 1333 (część działki) i 1332 ze względu na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)** zostały włączone do strefy otwartej.
			Dz. o nr ewid. 1333	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	
			Dz. o nr ewid. 1334	Wniosek został uwzględniony		
			Dz. o nr ewid. 1335/9			
22	27.02.2025	1697/02/25	Dz. o nr ewid. 5307/5		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
23	27.02.2025	1717/02/25	Dz. o nr ewid. 1232/1	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek uwzględniono częściowo z uwagi na fakt, iż działki objęte wnioskiem częściowo spełniają warunki określone w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**. Fragmenty działek znajdujące się w zasięgu obszaru uzupełnienia zabudowy zostały ujęte w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, natomiast pozostała część działek została włączona do strefy zieleni i rekreacji.
			Dz. o nr ewid. 1232/2			
			Dz. o nr ewid. 1237			
24	27.02.2025	1720a/02/25	Dz. o nr ewid. 1150/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 1150/2			
			Dz. o nr ewid. 1150/3			
25	27.02.2025	1720b/02/25	Dz. o nr ewid. 1150/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 1150/2			
			Dz. o nr ewid. 1150/3			
26	27.02.2025	1743/02/25	Dz. o nr ewid. 964	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
27	28.02.2025	1755/02/25	Dz. o nr ewid. 6721/15		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**. Na obszarze objętym wnioskiem ustalono strefę zieleni i rekreacji, na której w ramach profilu dodatkowego ustalono m.in. teren usług zdrowia i pomocy społecznej umożliwiający realizację inwestycji związanych z pobliskim szpitalem oraz KOZZD.
			Dz. o nr ewid. 6721/16			
			Dz. o nr ewid. 6721/21			
			Dz. o nr ewid. 6721/22			
			Dz. o nr ewid. 6721/23			
28	28.02.2025	1756/02/25	Dz. o nr ewid. 6734	Wniosek został uwzględniony		Obszar objęty wnioskiem został ujęty w strefie zieleni i rekreacji wraz określeniem profili dodatkowych: teren usług sportu i rekreacji, teren kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej i teren lasu, co umożliwia prowadzenie działalności przez opisywany we wniosku podmiot.
29	28.02.2025	1761/02/25	Dz. o nr ewid. 4547/1	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wyznaczenia strefy gospodarczej na części obszaru objętego wnioskiem oraz nadania jej profilu dodatkowego teren usług. Część dotycząca wnioskowanych wskaźników zagospodarowania terenu i parametrów zabudowy - ustalenia dla strefy minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wynoszącego 5%, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy wynoszącego 95% oraz maksymalnej wysokości zabudowy wynoszącej 20 m - została nieuwzględniona. Nieuwzględnienie tej części wynika z ustalonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie (Dz.U. 2023 poz. 2758, z późn. zm.) obowiązującego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalonego dla strefy gospodarczej wynoszącego 20%. Ponadto w związku z koniecznością zachowania ładu przestrzennego i ciągłości polityki przestrzennej prowadzonej przez miasto zmniejszono parametry dotyczące maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy do odpowiednio 15 m i 50%.
			Dz. o nr ewid. 4600/6			
			Dz. o nr ewid. 4547/2			
30	28.02.2025	1762/02/25	Dz. o nr ewid. 4600/8	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wyznaczenia strefy gospodarczej oraz nadania jej profilu dodatkowego teren usług. Część dotycząca wnioskowanych wskaźników zagospodarowania terenu i parametrów zabudowy - ustalenia dla strefy minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wynoszącego 5%, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy wynoszącego 95% oraz maksymalnej wysokości zabudowy wynoszącej 20 m - została nieuwzględniona. Nieuwzględnienie tej części wynika z ustalonego w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w
			Dz. o nr ewid. 4600/10			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 4601/7			sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie (Dz.U. 2023 poz. 2758, z późn. zm.) obowiązującego minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej ustalonego dla strefy gospodarczej wynoszącego 20%. Ponadto w związku z koniecznością zachowania ładu przestrzennego i ciągłości polityki przestrzennej prowadzonej przez miasto zmniejszono parametry dotyczące maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy do odpowiednio 15 m i 50%.
			Dz. o nr ewid. 4602/6			
31	28.02.2025	1763a/02/25	Dz. o nr ewid. 1086/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na potrzebę ochrony cennych zbiorowisk roślinnych położonych w bezpośrednim otoczeniu rezerwatu przyrody Dybanka oraz ograniczenia zabudowy obszarów dotychczas niezainwestowanych. Obszar objęty wnioskiem został jednak uwzględniony w strefie zieleni i rekreacji, w której w ramach profilu dodatkowego ustalono teren usług sportu i rekreacji, teren kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej oraz teren zieleni naturalnej i teren lasu.
32	28.02.2025	1763b/02/25	Dz. o nr ewid. 6734	Wniosek został uwzględniony		Obszar objęty wnioskiem został ujęty w strefie zieleni i rekreacji wraz określeniem profili dodatkowych: teren usług sportu i rekreacji, teren kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej i teren lasu, co umożliwia prowadzenie działalności przez opisywany we wniosku podmiot.
33	28.02.2025	1764/02/25	Dz. o nr ewid. 4402		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 4401	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
34	28.02.2025	1785/02/25	Dz. o nr ewid. 6734	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej dopasowania profilu funkcjonalnego strefy do planowanej inwestycji z zakresu ochrony zdrowia. W tym celu w ramach profilu dodatkowego strefy zieleni i rekreacji ustalono teren usług sportu i rekreacji, teren kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej i teren lasu. Część wniosku dotycząca ustalenia strefy usługowej została nieuwzględniona z uwagi na fakt położenia w sąsiedztwie cennych przyrodniczo siedlisk leśnych.
35	03.03.2025	1795/03/25	Dz. o nr ewid. 5307/16		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
36	03.03.2025	1815/03/25	Dz. o nr ewid. 993/5		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
37	03.03.2025	1818/03/25	Dz. o nr ewid. 6736/4	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 6736/5		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
38	03.03.2025	1819/03/25	Dz. o nr ewid. 4623/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje w sprzeczności z polityką przestrzenną miasta oraz obejmuje tereny bez obsługi komunikacyjnej i bez uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej.
39	03.03.2025	1835/03/25	Dz. o nr ewid. 5307/16		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
40	03.03.2025	1836/03/25	Dz. o nr ewid. 5307/16		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
41	03.03.2025	1837/03/25	Dz. o nr ewid. 5307/18		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.
42	04.03.2025	1858/03/25	Dz. o nr ewid. 435/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729) nie ma możliwości rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy.
			Dz. o nr ewid. 436/1			
			Dz. o nr ewid. 437/5			
43	05.03.2025	1894/03/25	Dz. o nr ewid. 865	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 1092		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
44	05.03.2025	1915/03/25	Dz. o nr ewid. 863/29		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
45	10.03.2025	2028/03/25	Dz. o nr ewid. 2514		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
46	10.03.2025	2030/03/25	Dz. o nr ewid. 2531/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 119/XVIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 lutego 2008 r. zmienionego uchwałą Nr 107/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 lutego 2012 r., na podstawie których zostały określone parametry zabudowy i zagospodarowania terenu dla strefy usługowej.
47	05.03.2025	1915/03/25	Dz. o nr ewid. 863/29		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
48	11.03.2025	2092/03/25	Dz. o nr ewid. 266	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 268/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 269/1			
			Dz. o nr ewid. 367	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
49	11.03.2025	2117/03/25	Dz. o nr ewid. 6721/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729) nie ma możliwości rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy. Jednocześnie, ze względu na charakter prowadzonej działalności, brak objęcia działki obszarem uzupełnienia zabudowy nie stanowi przeszkody dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego, ponieważ wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest uzależnione od położenia terenu w granicach tego obszaru.
50	12.03.2025	2158/03/25	Dz. o nr ewid. 4769/4		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
			Dz. o nr ewid. 4769/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
51	12.03.2025	2161/03/25	Dz. o nr ewid. 1076	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działek znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działek wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 1083			
52	12.03.2025	2162/03/25	Dz. o nr ewid. 1074/2	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
53	13.03.2025	2168/03/25	Dz. o nr ewid. 6056		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
54	13.03.2025	2169/03/25	Dz. o nr ewid. 6056		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
55	13.03.2025	2170/03/25	Dz. o nr ewid. 4703	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
56	13.03.2025	2179/03/25	Dz. o nr ewid. 4066/3		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w ramach podstawowego profilu funkcjonalnego dopuszczono teren usług.
			Dz. o nr ewid. 4066/6			
57	13.03.2025	2180/03/25	Dz. o nr ewid. 6714		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 6717	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
58	13.03.2025	2209/03/25	Dz. o nr ewid. 4631/9		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
			Dz. o nr ewid. 4631/10			
			Dz. o nr ewid. 4625/8			
			Dz. o nr ewid. 4625/9			
59	13.03.2025	2210/03/25	Dz. o nr ewid. 4631/6		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
			Dz. o nr ewid. 4631/7			
			Dz. o nr ewid. 4631/8			
60	13.03.2025	2211/03/25	Dz. o nr ewid. 4631/5		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
61	13.03.2025	2212/03/25	Dz. o nr ewid. 350/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 219/XXXIV/96 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 24 września 1996 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
62	14.03.2025	2258/03/25	Dz. o nr ewid. 6502/2		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 286/LIV/10 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 9 listopada 2010 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
63	14.03.2025	2259/03/25	Dz. o nr ewid. 5307/8		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt, iż jego przedmiot pozostaje poza zakresem ustaleń planu ogólnego.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
64	17.03.2025	2276/03/25	Dz. o nr ewid. 858	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
65	17.03.2025	2277/03/25	Dz. o nr ewid. 800/10		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
66	17.03.2025	2291/03/25	Dz. o nr ewid. 4768/10		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
67	17.03.2025	2310/03/25	Dz. o nr ewid. 6721/8		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 6721/9			
			Dz. o nr ewid. 6721/10			
			Dz. o nr ewid. 6721/11			
			Dz. o nr ewid. 6721/12			
			Dz. o nr ewid. 6721/13			
			Dz. o nr ewid. 6721/14			
			Dz. o nr ewid. 6721/17			
			Dz. o nr ewid. 6721/18			
			Dz. o nr ewid. 6721/19			
			Dz. o nr ewid. 6721/20			
			Dz. o nr ewid. 6721/24			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 6721/25			
			Dz. o nr ewid. 6721/26			
			Dz. o nr ewid. 6721/27			
			Dz. o nr ewid. 6721/28			
			Dz. o nr ewid. 6721/31			
			Dz. o nr ewid. 6721/32			
			Dz. o nr ewid. 6721/33			
			Dz. o nr ewid. 6721/34			
			Dz. o nr ewid. 6721/35			
			Dz. o nr ewid. 6721/37			
			Dz. o nr ewid. 6721/38			
			Dz. o nr ewid. 6721/39			
			Dz. o nr ewid. 6721/40			
68	18.03.2025	2317/03/25	Dz. o nr ewid. 801	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 869			
69	18.03.2025	2341/03/25	Dz. o nr ewid. 766	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 778		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
70	18.03.2025	2355/03/25	Dz. o nr ewid. 1359		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 1361			
			Dz. o nr ewid. 1362	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
71	20.03.2025	2406/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			
72	20.03.2025	2407/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			
73	20.03.2025	2408/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			
74	20.03.2025	2409/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			
75	20.03.2025	2410/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			
76	20.03.2025	2411/03/25	Dz. o nr ewid. 1344	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 1345			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
77	20.03.2025	2419/03/25	Dz. o nr ewid. 1208	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**. Część działki nieobjęta obszarem uzupełnienia zabudowy została ujęta w strefie gospodarczej, w której w ramach profilu dodatkowego określono teren usług.
			Dz. o nr ewid. 1201/16			
78	21.03.2025	2450/03/25	Dz. o nr ewid. 2529		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 119/XVIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 lutego 2008 r. zmienionego uchwałą Nr 107/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 lutego 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
			Dz. o nr ewid. 2530			
79	21.03.2025	2458/03/25	Dz. o nr ewid. 3707/1	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną z profilem dodatkowym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
80	21.03.2025	2459/03/25	Dz. o nr ewid. 430/1	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę usługową.
			Dz. o nr ewid. 432/1			
81	21.03.2025	2460/03/25	Dz. o nr ewid. 433		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
82	21.03.2025	2461/03/25	Dz. o nr ewid. 1201/7		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 119			

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			Dz. o nr ewid. 1209	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
83	21.03.2025	2468/03/25	Dz. o nr ewid. 589/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Na obszarze określonym we wniosku obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr 119/XVIII/08 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 27 lutego 2008 r. zmienionego uchwałą Nr 107/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 lutego 2012 r., na podstawie których określono profil funkcjonalny strefy.
			Dz. o nr ewid. 590			
			Dz. o nr ewid. 597			
			Dz. o nr ewid. 598			
			Dz. o nr ewid. 1663/1			
			Dz. o nr ewid. 1670			
84	04.04.2025	3228/04/25	Dz. o nr ewid. 864	Wniosek został częściowo uwzględniony	Wniosek został częściowo nieuwzględniony	Wniosek został uwzględniony w części działki znajdującej się w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. Na pozostałej części działki wniosek został nieuwzględniony z uwagi na fakt niespełnienia warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
85	04.04.2025	3594/04/25	Dz. o nr ewid. 3/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 3/2			
86	22.04.2025	3651/04/25	Dz. o nr ewid. 1094/2	Wniosek został uwzględniony		Na terenie objętym wnioskiem wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.
87	20.05.2025	4648/05/25	Dz. o nr ewid. 420/2		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
88	20.05.2025	4649/05/25	Dz. o nr ewid. 420/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
89	12.06.2025	5335/06/25	Dz. o nr ewid. 1385/6		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Obszar objęty wnioskiem położony jest w sąsiedztwie zabudowań o funkcji przemysłowo-magazynowej oraz w pobliżu zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
90	18.06.2025	5529/06/25	Dz. o nr ewid. 6708		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
91	18.06.2025	5533/06/25	Dz. o nr ewid. 1386/1		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na brak zgodności z polityką przestrzenną miasta. Obszar objęty wnioskiem położony jest w sąsiedztwie zabudowań o funkcji przemysłowo-magazynowej oraz w pobliżu zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
			Dz. o nr ewid. 1386/2			
92	05.08.2025	7102/08/25	Dz. o nr ewid. 4917/12		Wniosek został nieuwzględniony	Wniosek został nieuwzględniony z uwagi na niespełnienie warunków określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)**.
			Dz. o nr ewid. 4917/13			
			Dz. o nr ewid. 4917/14			

* Wszystkie obszary oznaczone we wnioskach znajdują się w obrębie ewidencyjnym Gostynin (140401_1.0001).

** Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), nowe tereny o funkcji mieszkaniowej wyznacza się jedynie na obszarach, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy, obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej oraz w przypadku, gdy suma chłonności terenów w strefach SW (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną), SJ (strefa wielofunkcyjna

z zabudową mieszkaniową jednorodzinną) i SZ (strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową) nie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W przypadku niespełnienia powyższych wymagań nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów o funkcji umożliwiającej lokalizację zabudowy mieszkaniowej.

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA GOSTYNINA