

**Temat: Projekt zagospodarowania terenu
działki nr ewid. 1152/5 – budowa
obiektów małej architektury w postaci
leżaków zewnętrznych.**

Obiekt: mała architektura:

Urządzenia służące rekreacji:

- zestaw 5 szależaków zewnętrznych o konstrukcji stalowo-drewnianej,
- wymiary urządzenia 1985x700x780 mm
- dwa potrójne zestawy na odpady segregowane
- tablica informacyjna

Adres: Gostynin, ul. Dybanka, działka nr ewid. 1152/5

**Inwestor: Gmina Miasta Gostynina
ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin**

Projektant: mgr inż. Tomasz Reszkowski

mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI
upr. budowlane bez ograniczeń w spec.
konstr.-bud. nr MAZ/0159/PWOK/mg
i architektonicznej nr MA/070/14

GOSTYNIN, LISTOPAD 2021 r.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
09-500 Gostynin
ul. Dmowskiego 13
- 2 -

Do zgłoszenia nie wniesiono sprzeciwu

Nr 564/2021
z 15.12.2021r.

AB.6743.653.2021

z up. Starosty

mgr inż. Elżbieta Stasiniowska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie części działki nr ewid. 1152/5 obiektami małej architektury służącymi do rekreacji na wolnym powietrzu.

Podstawowym elementem rekreacyjnym jest zestaw pięciu leżaków zewnętrznych przystosowanych do montażu na wolnym powietrzu o konstrukcji stalowej z drewnianym listwowaniem. Wymiary pojedynczego leżaka 1895x700x780 mm, Dodatkowym wyposażeniem jest regulaminowa tablica informacyjna i dwa zestawy potrójnych koszy na odpady segregowane. Na przylegającym terenie stanowiącym plażę Jeziora Bratoszewo, nie objętym opracowaniem znajduje się duża ilość ławek i koszy na odpady stąd też nie projektuje się dodatkowych elementów zagospodarowania tego typu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren projektowanej inwestycji stanowią tereny przeznaczone na rekreację. Działka przylega bezpośrednio do drogi publicznej gminnej ul. Dybanka. Większość powierzchni działki stanowi zieleń niska i nawierzchnia piaszkowa. Na działce znajdują się drzewa liściaste oraz krzewy. Stan zdrowotny drzew jest dobry. Na działce znajdują się sieci elektroenergetyczne. Projektowane obiekty małej architektury nie kolidują z istniejącym zagospodarowaniem terenu jeziora Bratoszewo w Gostyninie.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

W pierwszej kolejności zostaną posadowione stopy fundamentowe prefabrykowane o wymiarach 0,3 x 0,3 m i wysokości 0,55 m wykonane z betonu B25 do których zostaną przykręcone urządzenia, zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń.

Urządzenia muszą spełniać wymagania bezpieczeństwa zawarte w PN EN 1176-1:2009, PN BN 1176-7:2009, PN EN 957-1:2006, PN-BN 957-4: 2006, PN-BN 957-9:2005. Nawierzchnię w strefie bezpieczeństwa wokół urządzeń będzie stanowiła istniejąca nawierzchnia piaszkowa.

Po wykonaniu prac teren należy posprzątać i pozostawić w stanie nie pogarszającym estetyki otoczenia. Wykonanie robót nie spowoduje zagrożenia osób i mienia. Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny dla ludzi i mienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną. Działka 1152/5 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, drogi gminnej ulicy Dybanka. Lokalizacja obiektu małej architektury spełnia wymagania art.43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2013r. poz.260 ze zm.)

Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie bezpośrednio do gruntu w obrębie działki 1152/5 nie powodując zalewania działek sąsiednich. Projektowana inwestycja oraz sposób zagospodarowania terenu w najmniejszym stopniu nie może wpłynąć na możliwość pogorszenia warunków środowiska przyrodniczego zarówno w granicach projektowanej zabudowy jak również na terenach do niego przyległych.

4. Zestawienie powierzchni

- powierzchnia terenu objętego opracowaniem 495,00 m²
- powierzchnia projektowanej zabudowy około 75,00 m²

5. Dane informacyjne

- a) przedmiotowa działka nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- b) przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej,
- c) obszar oddziaływania nie wychodzi poza działkę geodezyjną o nr ewid. 1152/5 będącej własnością inwestora.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

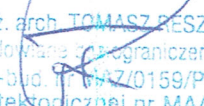
Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska oraz nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji i charakteru obiektu budowlanego

Nasłonecznienie terenu inwestycji wynosi co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godz. 10.00 - 16.00.


mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI
upr. budowlane z ograniczeń w spec.
konstr.-bud. IP. GWZ/0159/PWOK/03
architektonicznej nr MA/070/14

Gostynin, dnia 19.11.2021 r.

OPINIA GEOTECHNICZNA

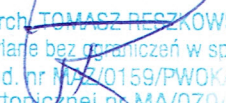
Opinia wykonana na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 20 12.463).

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu, między innymi dokonanej odkrywki na poziomie posadowienia projektowanych obiektów.

Na terenie działki w Gostyninie przy ul. Dybanka nr ewid. 1152/5 w poziomie posadowienia fundamentów występuje grunt jednorodny genetycznie i litologicznie zalegający poziomo: piaski średnie, przy poziomie wody gruntowej poniżej posadowienia fundamentów obiektów małej architektury i braku występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Powyższe warunki zalicza się do prostych warunków gruntowych.

Projektowane obiekty są niewielkimi obiektami budowlanymi o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowionym w prostych warunkach gruntowych „, stąd zaliczone zostały do pierwszej kategorii geotechnicznej. Przyjęto dopuszczalny nacisk na grunt 0.15 MPa, istnieje możliwość bezpośredniego posadowienia fundamentów obiektów małej architektury. Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzono przydatność gruntów dla posadowienia obiektów małej architektury na fundamentach betonowych.

Wykonał:



mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI
upr. budowlane bez ograniczeń w spec.
konstr.-bud. nr 10-2/0159/PWOK/03
i architektonicznej nr MA/070/14

Zakres i sposób wykonania robót w Gostyninie przy ul. Dybanka dz. nr ewid. 1152/5 z uwzględnieniem bezpieczeństwa ludzi i mienia

Zakres robót

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie części działki nr ewid. 1152/5 obiektami małej architektury służącymi do rekreacji na wolnym powietrzu. Podstawowym elementem rekreacyjnym jest zestaw pięciu leżaków zewnętrznych przystosowanych do montażu na wolnym powietrzu o konstrukcji stalowej z drewnianym listwowaniem. Wymiary pojedynczego leżaka 1895x700x780 mm, Dodatkowym wyposażeniem jest regulaminowa tablica informacyjna i dwa zestawy potrójnych koszy na odpady segregowane. Na przylegającym terenie stanowiącym plażę Jeziora Bratoszewo, nie objętym opracowaniem znajduje się duża ilość ławek i koszy na odpady stąd też nie projektuje się dodatkowych elementów zagospodarowania tego typu.

Sposób wykonania robót

W pierwszej kolejności zostaną posadowione stopy fundamentowe prefabrykowane o wymiarach 0,3 x 0,3 m i wysokości 0,55 m wykonane z betonu B25 do których zostaną przykręcone leżaki, kasze na odpady i tablice informacyjne, zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń. Urządzenia muszą spełniać wymagania bezpieczeństwa zawarte w PN EN 1176-1:2009, PN EN 1176-7:2009, PN EN 957-1:2006, PN-EN 957-4: 2006, PN-EN 957-9:2005. Nawierzchnię w strefie bezpieczeństwa wokół urządzeń będzie stanowiła istniejąca nawierzchnia piaskowa. Po wykonaniu prac teren będzie uprzątnięty i doprowadzony do stanu nie pogarszającym estetyki otoczenia. Wykonanie robót nie spowoduje zagrożenia osób i mienia. Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny dla ludzi i mienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną. Odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie bezpośrednio do gruntu w obrębie działki 1152/5 nie powodując zalewania działek sąsiednich. Projektowana inwestycja oraz sposób zagospodarowania terenu w najmniejszym stopniu nie będzie wpływał na możliwość pogorszenia warunków środowiska przyrodniczego zarówno w granicach projektowanej zabudowy jak również na terenach do niego przyległych.

Prowadzenie robót z uwzględnieniem bezpieczeństwa ludzi i mienia

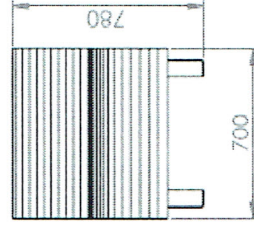
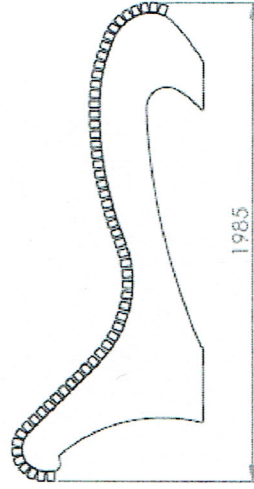
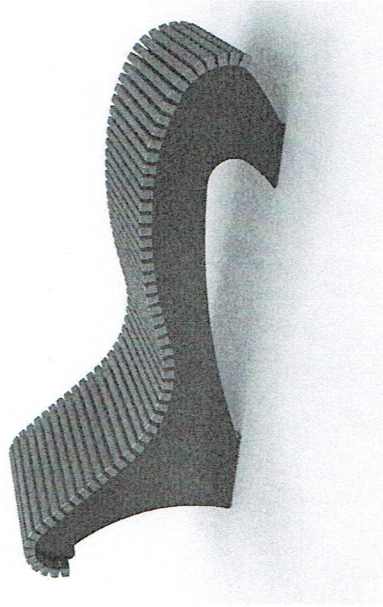
Teren na którym będą prowadzone roboty należy ogrodzić w sposób widoczny (np. kolorowa taśma PCV) na słupkach z prętów stalowych, na wysokości 90 cm w odległości 4 m od miejsca wykonywanych prac. Na czas robót teren oznakować tablicami ostrzegawczymi o trwających pracach i konieczności zachowania szczególnej ostrożności. Na terenie prac, w oznakowanym polu, nie mogą znajdować się osoby postronne, w widocznym miejscu umieścić tablicę z napisem „Roboty budowlane, wstęp wzbroniony”. Wszystkie powstałe podczas robót odpady należy przeznaczyć do utylizacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy winni być przeszkoleni pod względem BHP oraz być wyposażeni w sprzęt niezbędny dla bezpiecznego wykonywania robót. Po wykonaniu prac teren należy posprzątać i pozostawić w stanie nie pogarszającym estetyki otoczenia. Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny dla ludzi i mienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Wykonał:

mgr inż. arch. TOMASZ RESZKOWSKI
upr. budowlane bez ograniczeń w spec.
konstr.-bud. nr 162/0159/PWC/mg
i architektonicznej nr MA/070/14

Leżak GIULIA

Nr katalogowy: MT0149



MATERIAŁY

Stal węglowa:

blachy oraz profile stalowe zabezpieczone antykorozyjnie oraz malowane proszkowo na kolor z palety RAL.

Drewno:

jako standard listwy jesionowe trzykrotnie malowane (grzybobójczo oraz dwukrotnie farbą powłokową) lub z drewna egzotycznego iroko olejowanego. Opcjonalnie inne gatunki drewna.

WYMIARY I WAGA

Długość: 1985 mm
Szerokość: 700 mm
Wysokość: 780 mm
Waga: ok. 66 kg

MONTAŻ

Montaż do podłoża za pomocą śrub/kotew.

METALICO Sp. z o.o.

Ul. Stanisława Staszica 36
26-422 Rzęców

e-mail: biuro@metalico.pl

tel.: +48 608775085

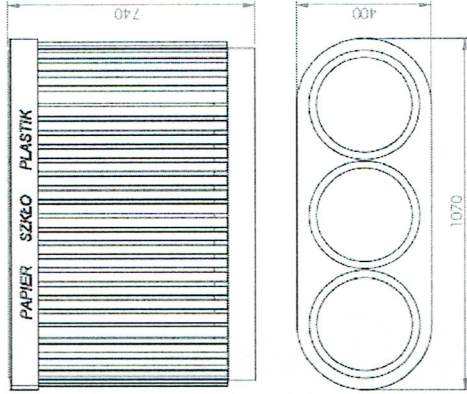
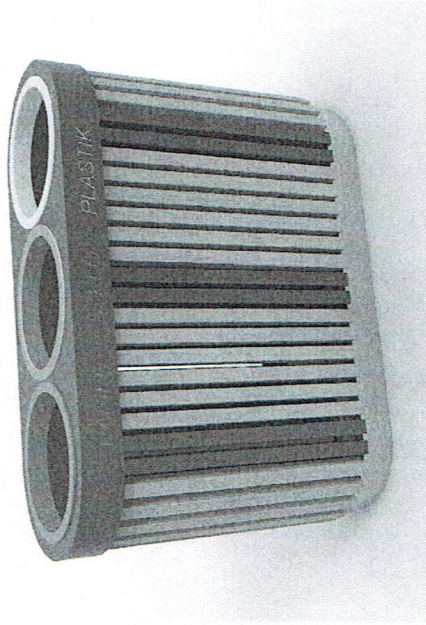
www.metalico.pl

NIP: 601-009-19-58

REGON: 387541351

Kosz do segregacji GIULIA

Nr katalogowy: MT0233



MATERIAŁY

- Stal węglowa:
lub
- Stal nierdzewna:
- Drewno:
- blachy oraz profile stalowe zabezpieczone antykorozyjnie oraz malowane proszkowo na kolor z palety RAL.
- blachy oraz profile ze stali nierdzewnej z gat. AISI 304 wykończone drobnym szlifem.
Wkład wewnętrzny z blachy ocynkowanej gr 1 mm. Podstawa kosza wykonana ze stali nierdzewnej.
- jako standard listwy jesionowe trzykrotnie malowane (grzybobójczo oraz dwukrotnie farbą powłokową) lub z drewna egzotycznego iroko olejowanego. Opcjonalnie inne gatunki drewna.

WYMIARY I WAGA

Długość:	1070 mm
Szerokość:	400 mm
Wysokość:	740 mm
Waga:	ok. 80 kg
Pojemność kosza:	ok. 3 x 35 l

MONTAŻ

Montaż do podłoża za pomocą śrub/kotew.

METALICO Sp. z o.o.

Ul. Stanisława Staszica 36
26-422 Rzaców

e-mail: biuro@metalico.pl

tel.: +48 608775085

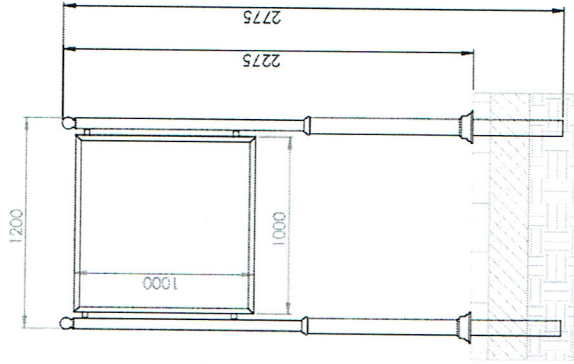
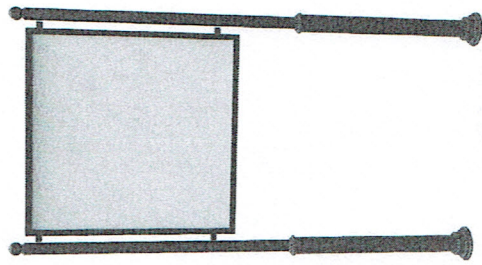
www.metalico.pl

NIP: 601-009-19-58

REGON: 387541351

Tablica informacyjna

Nr katalogowy: MT0209



MATERIAŁY

Stal: stal węglowa oraz żeliwo zabezpieczone antykorozyjnie oraz malowane proszkowo na kolor z palety RAL.

Płyta PVC: Utwardzona płyta PVC z rdzeniem, o grubości 10 mm bez nadruku, odporna na promieniowanie UV.

Wymiar ekspozycyjny tablicy: 1000x1000 mm
Maksymalny obszar nadruku: 940 x 940 mm

WYMIARY I WAGA

Długość: 1200 mm
Szerokość: 60 mm
Wysokość: 2275 mm
Waga: ok. 36 kg

MONTAŻ

Montaż do podłoża poprzez zabetonowanie.

METALICO Sp. z o.o.

Ul. Stanisława Staszica 36
26-422 Rzuców

e-mail: biuro@metalico.pl

tel.: +48 608775085

www.metalico.pl

NIP: 601-009-19-58

REGON: 387541351