

Załącznik
do Zarządzenia nr 72/2025
Burmistrza Miasta Gostynina
z dnia 14 maja 2025 roku

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 198g ust. 1, 198i ust. 2, art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Gostynina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego z gminnego zasobu nieruchomości:

L p.	Nr działki, lokalizacja, powierzchnia, księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena gruntu	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Działka gruntu oznaczona numerem ewidencyjnym 902/1 położona w Gostyninie przy ul. Krośniewickiej. Działka	Działka jest położona w zachodniej części miasta w odległości od rynku 1,5 km. Teren działki ma kształt	20 x 3% x 153 400,00 zł. = 92 040,00 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące czterdzieści złotych zero	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego

	oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bi, • powierzchnia 0,2303 ha, • Księga wieczysta PL1G/00022849/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gostyninie.	regularny, przylega do ul. Krośniewickiej. Działka zabudowana. Teren nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem PU – obszar o funkcji produkcyjno – magazynowej i usługowej.	groszy). Cena nieruchomości ustalona zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.	z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
--	---	---	---	--

Gostynin, 14 maja 2025 r.